



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

## PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDRAULICO LUNGO LA STRADA DI COLLEGAMENTO ORNITO - S. VITTORE" COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA CIG: 93939271CC

### VERBALE DI GARA UNICO VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI APERTURA OFFERTA ECONOMICA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **9.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Arch. Vincenzo ZUCCARO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del Bando/Disciplinare di gara, le operazioni si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Giffoni Valle Piana n. 74 del 03.08.2022 (R.G. n. 703 del 04.08.2022), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 719 del 26.09.2022 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- trattandosi di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, l'invito alla procedura è stato inviato, per il tramite della Piattaforma Telematica della CUC SELE PICENTINI, agli operatori economici indicati dal Responsabile del Procedimento con nota prot. 10437 del 21.09.2022, assunta agli atti in pari data al prot. n. 15816, come di seguito riportato:

Comunicazione del 28/09/2022

Iniziazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio	Data e ora lettura su portale	Descrizione errore
CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	cardaropoligroup@legalmail.it	PEC	Inviata	28/09/2022 08:54:30		
CO.GE.CO.	PEC@PEC.IMPRESACOGECO.IT	PEC	Inviata	28/09/2022 08:54:31		
Giordano rag. Attilio s.r.l.	giordanocostruzioni@pec.it	PEC	Inviata	28/09/2022 08:54:32		
IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO	guerra.piero@legalmail.it	PEC	Inviata	28/09/2022 08:54:31		
OPERE STRADALI SRL	operestradali@pec.it	PEC	Inviata	28/09/2022 08:54:30		

- la lettera di invito fissava, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 13.10.2022;
- con nota prot. n. 17681 del 14.10.2022, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE

PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	11/10/2022	13:34:13
2	OPERE STRADALI SRL	13/10/2022	10:46:49
3	CO.GE.CO.	13/10/2022	11:17:34
4	IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO	13/10/2022	11:48:13

Atteso quanto innanzi premesso, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

### 1 - CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

Documenti e comunicazioni della ditta CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI

Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 18 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	<b>Documentazione amministrativa</b>							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	IMPOSTA DI BOLLO.p7m	Si	11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.p7m	Si	11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	DGUE	Modello DGUE.pdf.p7m	Si	11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative		No					
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	POLIZZA FIDEIUSSORIA.p7m	Si	11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	PassOE rilasciato dal sistema AVCPASS	show_PASS06.pdf.p7m	Si	11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC in capo al concorrente	PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC.pdf.p7m	Si	11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	Documentazione in caso di avalimento		No					
	Documentazione per i soggetti associati		No					
	Altra eventuale documentazione ritenute utile dall'Operatore Economico		No					
	CIE legale rappresentante	C.I GIOVANNI CARDAROPOLI.pdf		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	copia conforme SOA	COPIA CONFORME SOA.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	copia conforme attestazioni Iso	COPIA CONFORMA ISO.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO AUTONOMO	SOPRALLUOGO AUTONOMO.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	DICHIARAZIONE ART 80 SOCI	DICHIARAZIONI ART 80 SOCI.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	WHIT LIST	COPIA CONFORME WHITE LIST.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	PATTO INTEGRITA	DICHIARAZIONE PATTO INTEGRITA.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	
	D.U.R.C	DURC certificato- INAIL 33409619 al 11-10-2022.pdf.p7m		11/10/2022	13:34:13		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

### 2 - OPERE STRADALI SRL

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

**Documenti e comunicazioni della ditta OPERE STRADALI SRL**

Documenti richiesti e presentati: Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	<a href="#">dich.conformita SCRITTO.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	<a href="#">03-Modello ISTANZA SCRITTO-signed.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	DGUE	<a href="#">04-Modello DGUE SCRITTO-signed.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	<a href="#">05-Dichiarazione Patto di Integrita SCRITTO.pdf.p7m</a>	No	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	<a href="#">P_1001910986.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	PassOE rilasciato dal sistema AVCPASS	<a href="#">show_PASSoe (1).pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC in capo al concorrente	<a href="#">Ricevuta_301010010785839735.PDF.p7m</a>	Si	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	<a href="#">copia conf-signed.pdf.p7m</a>	No	13/10/2022	10:46:49		da verificare
	dichiarazione art 80	<a href="#">dichiarazione ART 80.pdf.p7m</a>		13/10/2022	10:46:49		da verificare
	soa 2022	<a href="#">SOA 2022.pdf.p7m</a>		13/10/2022	10:46:49		da verificare
	documento legale rappresentante	<a href="#">Documenti nuovi Alberto.pdf.p7m</a>		13/10/2022	10:46:49		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

**3 - CO.GE.CO.**

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

**Documenti e comunicazioni della ditta CO.GE.CO.**

Documenti richiesti e presentati: Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	<a href="#">Versamento f23.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	<a href="#">03-Modello ISTANZA COGECO SRL.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	DGUE	<a href="#">04-Modello DGUE COGECO SRL.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative	<a href="#">Dichiarazione LR AU DT- CO.GE.CO. SRL.pdf.p7m</a>	No	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	<a href="#">10004810000427 SIMPLO BENEFICIARIO.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	PassOE rilasciato dal sistema AVCPASS	<a href="#">PASSoe COGECO SRL.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC in capo al concorrente	<a href="#">Ricevuta Versamento ANAC.pdf.p7m</a>	Si	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	<a href="#">05-Dichiarazione Patto di Integrita COGECO SRL.pdf.p7m</a>	No	13/10/2022	11:17:34		da verificare
	DICHIARAZIONE SOCIO DI MAGGIORANZA	<a href="#">dichiarazione-soggetti-coobbligati -SOCIO DI MAGGIORANZA.pdf.p7m</a>		13/10/2022	11:17:34		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

#### 4 - IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione

**Documenti e comunicazioni della ditta IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO**

Documenti richiesti e presentati    Comunicazioni inviate e ricevute

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	<b>Documentazione amministrativa</b>							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	BOLLO CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m	Si	13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	ISTANZA PARTECIPAZIONE CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m	Si	13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	DGUE	DGUE CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m	Si	13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	Eventuali dichiarazioni integrative							
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore con eventuale copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice	Polizza_39350.pdf.p7m.p7m	Si	13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	PassOE rilasciato dal sistema AVCPASS	PASSOE ANAC SELE PICENTINI.pdf.p7m	Si	13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	Ricevuta del versamento del Contributo ANAC in capo al concorrente	VERSAMENTO ANAC CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m	Si	13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	Documentazione in caso di avalimento							
	Documentazione per i soggetti associati							
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico							
	SOA	SOA CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m		13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	QUALITA	QUALITA CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m		13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	art 80	ART 80 CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m		13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	cciaa	CCIAA CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m		13/10/2022	11:48:13		da verificare	
	patto integrita	PATTO INTEGRITA CUC SELE PICENTINI.pdf.p7m		13/10/2022	11:48:13		da verificare	

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	<u>CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI</u>	AMMESSO	-----
2	<u>OPERE STRADALI SRL</u>	AMMESSO	-----
3	<u>CO.GE.CO.</u>	AMMESSO	-----
4	<u>IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO</u>	AMMESSO	-----

Alle ore **10.45** ultimata la fase di verifica della documentazione amministrativa ed atteso che tutti gli operatori economici partecipanti SONO STATI AMMESSI alla successiva fase di gara, con riferimento a quanto specificatamente stabilito, a riguardo, dall'art. 20 del Disciplinare di gara, si procede, in continuazione e nell'ambito della stessa seduta di gara, alla apertura delle OFFERTE ECONOMICHE ed alla formazione della GRADUATORIA FINALE.

Si precisa che in relazione al numero di partecipanti/ammessi alla procedura di gara si procede ai sensi dell'art. 97 - comma 3 bis del Codice il quale prevede che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque". Inoltre, si applica l'art. 97 - comma 8 del Codice il quale prevede che "Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci"

Atteso quanto innanzi, si procede all'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

A seguito dell'apertura di tali plichi risultano i seguenti ribassi offerti:

CENTRALE UNICA  
P.L. COMM. P.I. SELE PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE

Gara a lotto unico G00184

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	Si	-33,333 %
2	OPERE STRADALI SRL	Si	-45,384 %
3	CO.GE.CO.	Si	-22,6 %
4	IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO	Si	-33,334 %

Fase seguente >

A seguito di quanto innanzi riportato, deriva la seguente graduatoria finale:

Gara a lotto unico G00184

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	OPERE STRADALI SRL	-45,384 %	In graduatoria	Si
4	IMPRESA DI COSTRUZIONE GEOM. GUERRA PIERO	-33,334 %	In graduatoria	Si
1	CARDAROPOLI GROUP S.N.C. DI CARDAROPOLI GIOVANNI E F.LLI	-33,333 %	In graduatoria	Si
3	CO.GE.CO.	-22,6 %	In graduatoria	Si

Calcolo graduatoria (1) | Verifica congruità offerta (2) | Aggiudicazione (3)

< Fase precedente | Fase seguente >

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA CONGRUA E COERENTE è l'impresa **OPERE STRADALI SRL**, con sede in Salerno alla Via Altimari, 1 (P.IVA 04682860657), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **45,384 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **390.066,205**, oltre € **14.489,07** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **404.555,27** come riportato di seguito.

Calcolo aggiudicazione

Calcolo aggiudicazione completato.

Codice gara	G00184
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso

ANAC | BDAP | LFS

Prima classificata

Codice ditta	000147
Ragione sociale	OPERE STRADALI SRL
Ribasso di aggiudicazione	-45,384 %
Importo di aggiudicazione	404.555,27 €

Chiudi

Alle ore **11.10**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Vincenzo ZUCCARO

Il Testimone

Dott. Aniello POTO

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA  
SEL E PICENTINI  
SERVIZIO IN HOUSE